



**AREA TECNICA UNICA**  
**SETTORE LAVORI PUBBLICI**  
**AZZONE – COLERE – SCHILPARIO – VILMINORE DI SCALVE**

Prot. n. 2013 del 10/05/2023 - Cat. 6 Classe 12 Fasc. 18

## COMUNE DI SCHILPARIO

**Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura di gara per l'affidamento dei lavori di:**

### **RIGENERAZIONE URBANA PER LA CONNESSIONE TRA IL CENTRO STORICO E L'AREA SPORTIVA NEL COMUNE DI SCHILPARIO. RIF. S113.**

(art. 1 commi 2 lett. a) e b) della Legge di conversione n. 120/2020 modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.1 e 2.2. DL n. 77/2021

#### SI RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per i lavori di **RIGENERAZIONE URBANA PER LA CONNESSIONE TRA IL CENTRO STORICO E L'AREA SPORTIVA NEL COMUNE DI SCHILPARIO. RIF. S113**, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla successiva procedura di cui all'art. 1 comma 2, lett. a) e b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i.

Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 58 del D. Lgs. 50/2016, l'intera procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in formato elettronico. La Stazione appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere attraverso il punto di partenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>. Per le indicazioni per la registrazione e la qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, si dovrà far riferimento alle guide e ai manuali disponibili al seguente link:

<http://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/help/guide-manuali>.

Per ottenere supporto in ordine al funzionamento della piattaforma l'operatore economico potrà contattare il numero verde di Arca Regione Lombardia: 800.116.738.

Per poter prendere parte alla successiva procedura negoziata, ciascun operatore economico **È OBBLIGATORIAMENTE TENUTO ALL'ISCRIZIONE NELL'ELENCO FORNITORI TELEMATICO DELLA PIATTAFORMA DI E-PROCUREMENT SINTEL** così come disciplinato nei "Manuali", accedendo al portale di ARIA S.p.A. L'operatore economico, con l'iscrizione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, si obbliga a dare per valido l'operato compiuto dai titolari e/o utilizzatori delle utenze riconducibili all'interno di Sintel all'operatore economico medesimo; ogni azione da questi compiuta all'interno di Sintel si intenderà, pertanto, direttamente imputabili all'operatore economico registrato.

Il concorrente che intende partecipare è tenuto a verificare di essere **ISCRITTO NELL'ELENCO FORNITORI TELEMATICO** in Sintel. In mancanza di tale iscrizione non potrà essere invitato alla procedura negoziata in caso di sorteggio.

Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura avverranno **ESCLUSIVAMENTE** per via telematica attraverso l'apposita funzione "Comunicazioni di procedura".

## 1. STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI SCHILPARIO sede in Piazza Cardinal Maj, n° 1 – Telefono 0346/55056 PEC [protocollo@schilpario.legalmail.it](mailto:protocollo@schilpario.legalmail.it) profilo del committente <https://www.comune.schilpario.bg.it/>  
Servizio: AREA TECNICA UNICA – Settore Lavori Pubblici e Patrimonio presso A.T.U. c/o Comunità Montana di Scalve. Recapito: [uff.tecnico@cmscalve.bg.it](mailto:uff.tecnico@cmscalve.bg.it)

## 2. OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere di **RIGENERAZIONE URBANA PER LA CONNESSIONE TRA IL CENTRO STORICO E L'AREA SPORTIVA NEL COMUNE DI SCHILPARIO.**

L'importo complessivo dei lavori è pari ad

euro 318.750,00 di cui:

- |   |      |            |
|---|------|------------|
| a) importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso | euro | 255.000,00 |
| b) importo non soggetto a gara (stralcio già eseguito)        | euro | 57.500,00  |
| c) oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)             | euro | 6.250,00   |

LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:

### a) CATEGORIA PREVALENTE

| Cod. | Descrizione   | Importo (Euro) |   |        |
|------|---|----------------|---|--------|
|      |   | in cifre       | in lettere                              | %      |
| Og3  | <b>STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE</b> | 221.981,54     | DUECENTOVENTUNMILANOVECENTOOTTANTUNO/54 | 87,052 |

### b) CATEGORIE SCORPORABILI E SUBAPPALTABILI

| Cod. | Descrizione                              | Importo (Euro) |                                     |        |
|------|--|----------------|-------------------------------------|--------|
|      |  | in cifre       | in lettere                          | %      |
| Os10 | <b>SEGNALETICA STRADALE NON LUMINOSA</b> | 21.735,76      | VENTUNMILASETTECENTOTRENTACINQUE/76 | 8,524% |

**0**

| Cod. | Descrizione               | Importo (Euro) |                                  |        |
|------|---------------------------|----------------|----------------------------------|--------|
|      |                           | in cifre       | in lettere                       | %      |
| Os32 | <b>STRUTTURE IN LEGNO</b> | 11.282,70      | 6UNDICIMILADUECENTOOTTANTADUE,70 | 4,424% |

(per maggiori dettagli vedasi allegati progettuali)

Modalità di determinazione del corrispettivo:  a CORPO e a MISURA

## 3. DURATA DELL'APPALTO

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi.

Termine di avvio dei lavori: **entro il 10/08/2023.**

NB: i termini sopra indicati sono imposti da Regione Lombardia, Ente finanziatore dell'intervento in oggetto di cui al "Bando interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana" – D.d.u.o. 15/01/2021, n. 245.

Per tale motivo, come disposto da Regione Lombardia con DGR n. XI/6858/2022 **non è prevista alcuna proroga al termine sopra indicato**, il mancato rispetto del termine di inizio dell'esecuzione dei lavori comporta la revoca del contributo assegnato.

## 4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., mediante il criterio del minor prezzo mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori.

### A) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

**Possono presentare istanza:** i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs.50/2016 s.m.i.

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorzarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato.

L'operatore economico dovrà indicare le parti dei lavori che intende subappaltare, nei limiti ed in conformità a quanto previsto dall'art. 105, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 modificato dall'art.49 comma 1 lett. b) della Legge 108/2021, in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., compilando, a pena di esclusione, l'allegato modello.

#### **Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:**

Ai sensi dell'art. 83 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. I concorrenti devono possedere il seguente requisito:

- **Dichiarazione di presa visione dei luoghi:** la scelta della Stazione Appaltante di anticipare l'adempimento dell'obbligo di sopralluogo dalla fase di gara a quella precedente della selezione dei concorrenti da invitare espletata attraverso l'indagine di mercato, è motivata dalla necessità di avere certezza che gli operatori economici aspiranti alla procedura di gara, possano acquisire gli elementi di conoscenza dello stato dei luoghi, considerata l'ubicazione degli stessi in un contesto ambientale e paesaggistico che rende necessaria l'organizzazione e la pianificazione delle attività lavorative data la particolarità del sito. Quanto sopra specificato è un elemento motivazionale a supporto della necessità che il sopralluogo sia svolto da soggetti "qualificati" nell'ambito dell'organizzazione aziendale dell'operatore economico, e non un mero atto burocratico, finalizzato all'ottenimento di offerte serie, attendibili e consapevoli dello stato dei luoghi. La mancata presentazione della dichiarazione di presa visione dei luoghi è causa di esclusione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura.
- Attestazione di qualificazione **SOA OG3 classe I** di cui all'art. 84 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto "Lavorazione di cui si compone l'intervento".

#### **B) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate **esclusivamente attraverso la piattaforma SINTEL Lombardia** entro e non oltre le **ore 14:00 del giorno 30/05/2023**.

#### **ESCLUSIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

Saranno escluse le manifestazioni di interesse:

- pervenute oltre la data di scadenza indicata nel presente avviso;
- mancanti della firma digitale sulla documentazione e di copia del documento di identità del sottoscrittore;
- mancanti della documentazione richiesta;
- pervenute secondo modalità diverse da quelle indicate nel presente avviso;
- non in possesso dei requisiti minimi richiesti;
- la mancata presentazione della dichiarazione di presa visione dei luoghi.

#### **FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a 5** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere all'integrazione di predetto elenco mediante consultazione di elenco fornitori Sintel.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **uguale a 10** la Stazione Appaltante si riserva di procedere all'invito di tutti i candidati.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a 10** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di limitare il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base sorteggio offline del quale verrà data informazione attraverso apposita comunicazione mezzo Sintel.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

### **C) ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

I più significativi elaborati progettuali dell'intervento sono scaricabili in formato pdf disponibili nella sezione "Documentazione". Si precisa che il computo metrico estimativo è fornito a solo titolo di consultazione e non costituirà allegato contrattuale.

### **Informativa ai sensi degli articoli 13-14 del Regolamento Europeo n. 679/2016**

Ai sensi degli artt.13 e 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

- vedasi allegato documento: Informativa privacy

I dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura di gara.

Gli operatori economici concorrenti avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dal suddetto articolo. Il titolare del trattamento dei dati personali è la Comunità Montana di Scalve per conto del Comune di Schilpario.

### **PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso è pubblicato, per un periodo inferiore a quindici giorni per motivate ragioni d'urgenza presso:

- piattaforma Sintel\_Lombardia;

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante <https://www.comune.schilpario.bg.it/> nella sezione "Bandi".

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

### **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è:

Dott. Gabriele Ferrari presso **AREA TECNICA UNICA** Valle di Scalve Via A. Acerbis, 2 – Vilminore di Scalve (BG) c/o Comunità Montana di Scalve piano terra.

Recapiti: Tel. 0346/51133 (interno 4); e-mail: [uff.tecnico@cmscalve.bg.it](mailto:uff.tecnico@cmscalve.bg.it)

### **RICHIESTE DI CHIARIMENTI**

Qualsiasi richiesta di chiarimento e/o informazione aggiuntiva rispetto a quanto già espressamente indicato nel presente avviso potranno essere richieste alla Stazione Appaltante, **ESCLUSIVAMENTE** tramite la sezione "Comunicazioni di procedura" presente in piattaforma Sintel entro 5 (cinque) giorni dalla scadenza di presentazione delle offerte.

Le risposte ai quesiti saranno trasmesse attraverso la apposita stessa sezione nel tempo strettamente necessario alla Stazione Appaltante per evadere i quesiti.

### **Allegati:**

1. Istanza di manifestazione di interesse;

2. Informativa privacy;

3. Dichiarazione possesso requisiti art. 80, D.Lgs. 50/2016;

4. Dichiarazione di presa visione dei luoghi;

5. Elaborati di progetto DEFINITIVO disponibili per il download nella sezione "Documentazione".

**ATTENZIONE: E' attualmente in fase di predisposizione la progettazione ESECUTIVA.**

Vilminore di Scalve, lì 10/05/2023

**Il Responsabile  
dell'Area Tecnica Unica**  
(Dott. Gabriele Ferrari)

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate)